



佩尔斯佩克季瓦有限（责任）公司

纳税人识别号 7449070380

纳税人识别号原因代号 744801001

结算账户（账号）40702810572000000884

俄罗斯联邦储蓄银行车里雅宾斯克市支行 8597 号

代理行帐户 3010181070000000602

银行统一代码 047501602

俄罗斯联邦车里雅宾斯克市波别德大街 290-B 号 431 室

电子邮箱：sinergia74@yandex.ru

电话/传真：+7 (351) 700-09-03

官方网址：http://sinergia74.ru/

## 项目承包制实施建议

设计公司佩尔斯佩克季瓦有限公司投资于燃气活塞式热电联厂的现代化及能源中心建设，公司也销售生产的热能和电能。

目前，俄罗斯联邦和车里雅宾斯克州能源设施特点是设备严重磨损、工作低效率及无法跟着居民和工业消费者增加产量。

这种情况造成能源生产设施新技术基础现代化和建设的市场。因为有稳定的能源需求公司有保证的消费者，佩尔斯佩克季瓦有限公司在这种市场工作。

自 2013 年，“佩尔斯佩克季瓦”有限公司实施两阶段投资计划。投资总额将共计 46.05 亿卢布：

第一阶段——23.9 亿卢布（能源生产设施已启动了）；

第二阶段——22.15 亿卢布（能源生产设备宜选完了，并且我们公司可以考虑投资商提出的设备选择）。

公司股东提议几种向佩尔斯佩克季瓦有限公司供资投资机会，贵公司作为投资项目第二阶段的总承包商：提供设备及完成相关的工作合同。

投资提案的财务计划计算基于提供给总承包商 366.655 亿卢布总额（5641 万美元按 65 卢布/美元计算）的债务融资于 10 年 6% 年率条件下。

所需的投资向到：

- 部分供资投资计划第二阶段的实施—21.9365 亿卢布 99% 所需投资额）；
- 再融资以俄罗斯联邦储蓄银行的债务—147.29 亿卢布（142.29 亿卢布—再融现有债务，5000 万卢布—提前偿清手续费）。

从俄罗斯联邦储蓄银行抵押释放得投资计划的第一阶段创建现有资产和投资计划第二阶段实施下的创建新资产保障提供给本公司的款资金。

鉴于中国的信贷环境，所需要的债务融资只在国有企业保证下可以为针对性的贷款提供给总承包商，比如中国出口信用保险公司。

根据投资提案，服务和偿还贷款来源将是投资计划两阶段的公司营业利润：2016 年起税息折旧及摊销前利润（EBITDA）平均值达到 909 万美元，10 年共计 9337 万美元。

本信附件包括项目详细和所有佩尔斯佩克季瓦有限公司的投资机会。

准备讨论各种问题。请把所有的问题及意见指向佩尔斯佩克季瓦有限公司的经济和金融副主任安东·夫拉系斯拉沃维奇·斯塔姆博利耶夫。

系方式：

电话：+7 351 700 0913；+7 919 320 3177

电子邮箱：[antonstamboliev@yandex.ru](mailto:antonstamboliev@yandex.ru)

总经理

弗拉基米尔·瓦西里耶维奇·切贝金